

下記のとおり、制限付一般競争入札を行うので、公立大学法人静岡文化芸術大学契約事務取扱規程第5条に基づき公告する。

令和6年2月21日

公立大学法人静岡文化芸術大学
理事長 横山 俊夫

記

1 入札執行者

公立大学法人静岡文化芸術大学 理事長 横山俊夫

2 担当部署

〒430-8533 静岡県浜松市中央区中央二丁目1番1号
公立大学法人静岡文化芸術大学 財務室施設係
電話番号：053-457-6115

3 競争入札に付する事項

(1) 入札番号

委第0008号

(2) 件名

令和6～8年度公立大学法人静岡文化芸術大学 設備管理業務

(3) 業務場所

静岡県浜松市中央区中央二丁目1番1号 静岡文化芸術大学

(4) 業務概要

静岡文化芸術大学の建物及び付帯施設について、次の業務により電気、空調、衛生、防災等の設備の効率的な運用を図り、建物全体が円滑に機能するよう努めるものとする。

ア 設備運転・監視・記録業務

イ 保守・点検業務及び建築物環境衛生管理業務

ウ 建物営繕業務

エ 一般管理業務

(5) 業務期間

令和6年4月1日から令和9年3月31日

4 競争入札参加資格

次に掲げる条件を全て満たす者とする。

- (1) 公立大学法人静岡文化芸術大学契約事務取扱規程第2条及び第3条の規定に該当しない者であること。
- (2) 「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」に規定されている「建築物環境衛生総合管理業（同法第12条の2第1項第8号）」の静岡県知事登録を受けていること
- (3) 静岡県庁舎等管理業務競争入札参加資格者名簿において、設備保守管理（営業種目4）中以下の細目の登録があること。
 - 1 空気環境測定
 - 2 空気調和測定装置の清掃
 - 3 飲料水貯水槽清掃
 - 8 湧水槽清掃
 - 10 受変電設備
 - 11 非常用発電設備
 - 13 電気一般（屋内配線・照明等）設備
 - 15 ボイラー
 - 16 空気調和設備
 - 18 冷却塔
 - 19 送風機、排風機
 - 20 冷温水発生装置
 - 22 監視制御設備
 - 23 給排水設備（水処理設備を含む）
 - 26 消火設備
 - 27 避難・誘導設備
 - 30 自動ドア
- (4) 静岡県庁舎等管理業務競争入札参加資格者名簿に記載されている本社又は本社から委任を受けた営業所のいずれかが浜松市内にあり、現場責任者を含む業務従事者は、浜松市内にある当該本社又は当該営業所の所属であること。
- (5) 平成30年4月1日以降、延床面積50,000㎡以上の建物の設備保守管理業務を3年以上誠実に履行した実績があること。
- (6) 入札参加資格確認申請書等の提出期限の日から落札決定までの期間に、静岡県の庁舎等管理業務委託業者入札参加停止基準に基づく入札参加停止を受けていないこと。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者（更生手続開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（再生手続開始の決

定を受けている者を除く。) でないこと。

(8) 次のアからキまでのいずれにも該当しない者であること。

ア 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号。以下「法」という。）第2条第2号に該当する団体（以下「暴力団」という。）

イ 個人又は法人の代表者が暴力団員等（法第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者をいう。以下同じ。）である者

ウ 法人の役員等（法人の役員又はその支店若しくは営業所を代表する者で役員以外の者をいう。）が暴力団員等である者

エ 自己、自社若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもって暴力団又は暴力団員等を利用している者

オ 暴力団若しくは暴力団員等に対して、資金等提供若しくは便宜供与する等直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し又は関与している者

カ 暴力団又は暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有している者

キ 相手方が暴力団又は暴力団員等であることを知りながら、下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約を締結している者

5 入札説明書等の配布期間、配布場所及び配布方法

(1) 配布期間

公告日から令和6年3月4日（月）まで

ただし、受付時間は土曜日、日曜日及び祝日を除く日の午前9時から正午まで、及び午後1時から午後5時までとする。

(2) 配布場所

上記2に同じ

(3) 配布方法

無料で直接配布する。

6 入札参加資格確認申請書及び入札参加資格確認資料の提出

本入札に参加を希望する者は、次により、入札参加資格確認申請書及び入札参加資格確認資料を持参することにより提出すること。電送による申請は認めない。

(1) 提出期間

公告の日から令和6年3月4日（月）まで

ただし、受付時間は土曜日、日曜日及び祝日を除く日の午前9時から正午まで、及び午後1時から午後5時までとする。

(2) 提出書類

ア 入札参加資格確認申請書

- イ 「建築物環境衛生総合管理業」の静岡県知事登録証の写し
- ウ 静岡県庁舎等管理業務に係る競争入札参加資格審査結果通知書の写し
- エ 上記4(5)の実績が確認できる書類（契約書の写し等）
- オ 返信先を明記した長形3号封筒（簡易書留郵便料金を含む切手 434 円分貼付のこと）

- (3) 提出場所
上記2に同じ

7 入札手続等

- (1) 入札執行日時
令和6年3月18日（月）午後3時00分
- (2) 入札執行場所
静岡県浜松市中央区中央二丁目1番1号
静岡文化芸術大学 北棟4階 409 グループ演習室
- (3) 入札保証金及び契約保証金
免除
- (4) 入札の無効
次の各号の一に該当する入札は無効とする。
 - ア 本公告に示した入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札
 - イ 入札参加資格確認申請書又は入札参加資格確認資料に虚偽の記載をした者が行った入札
 - ウ 入札説明書等において示した条件等入札に関する条件に違反した入札
 - エ その他、現行諸規程により、入札時点において入札参加資格のない者とされている者が行った入札
- (5) 落札者の決定方法
予定価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (6) 再度入札
予定価格の制限に達した価格のないときは、直ちに再度の入札を行う。入札執行回数は2回を限度とする。
- (7) 契約書作成の要否
要

8 その他

- (1) この入札及びその他一切に関して使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 照会窓口は、上記2とする。

- (3) 現場説明会は実施しない。
- (4) 詳細は入札説明書による。
- (5) 契約手続きにおいては、公立大学法人静岡文化芸術大学契約事務取扱規程を適用する。

以上